

第 **86** 期

## 中間報告書

(平成21年4月1日から)  
(平成21年9月30日まで)

# 株主の皆様へ

株主の皆様には、ますますご清栄のこととお喜び申しあげます。

平素は格別のご支援を賜り厚くお礼申しあげます。

当社グループ第86期第2四半期連結累計期間（平成21年4月1日から平成21年9月30日まで）の事業の概況を取りまとめましたので、ここに本報告書をお届け申しあげます。

平成21年12月

代表取締役  
社長

**関根達雄**

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、世界的な金融市場の混乱による景気後退局面からの回復の兆しがようやく見え始めたものの、企業収益の悪化や雇用不安による個人消費の低迷などにより、引き続き厳しい状況で推移しております。

当社グループの関連する業界におきましても、個人消費の低迷に加えて、新型インフルエンザの影響を受けるなど、厳しい経営環境が続いております。

このような状況の下、当社は9月に創立60周年を迎えました。この節目にあたり、遊園地での「大秋祭り」をはじめ各部門で記念イベントを実施し、集客を図りました。また、京王よみうりランド駅南通路「よみうりV通り」の開通、読売巨人軍の新室内練習場の竣工など所有地の有効活用を推進しました。

公営競技部門の川崎競馬は、6月の本場開催より世界最大の大型映像装置「川崎ドリームビジョン」の運用が開始され、迫力あるレース映像や多彩な情報が提供されるようになりました。また、7月に行われた「スパーキングレディカップ」の投票券売上高は当該レースの新記録となるなどの盛り上がりを見せました。しかしながら、本場開催日数が前年同期比で2日減の32日だったことに加え、一人当たりの購買金額が落ち込んだことなどもあり、投票券総売上高は減少しました。船橋競馬の本場開催日数は、前年同期と同じく25日でした。ゴールドenウィークに行われたビッグレース「かしわ記念」の投票券売上高が船橋競馬の1レース売上記録となるなどの活況を呈しました。また、当社が運営をしている特別観覧席では、様々なイベントを実施しファンサービスに努めました。その結果、入場者数は前年同期並みを確保しましたが、一人当たりの購買金額が落ち込んだことなどにより、投票券総売上高は減少しました。船橋オートレースは、「よみうりランドカップ」開催において、当社創立60周年記念イベントを実施したことにより好評を博しました。また、本場開催日数が前年同期比で4日増の39日だったことなどもあり、一人当たりの購買金額は落ち込んだものの、投票券総売上高は増加しました。昨年12月にオープンした競輪場外車券売場「サテライト船橋」での発売は177日実施されました。ナイターの発売に伴い、一人当たりの購買金額は堅調に推移しました。特に、有料席の利用者が増加したこともあり、投票券売上高

も順調に推移しました。

ゴルフ部門の東京よみうりカントリークラブは、報知アマゴルフ選手権の誘致や自主コンペの開催など積極的な営業展開を図ったものの、ゲスト利用が落ち込んだことなどにより、入場者は減少しました。よみうりゴルフ倶楽部は、9月のシルバーウィークに新規の女子プロアマ大会を開催するなど各種コンペを実施し顧客サービスに努めたものの、経済不況の影響により法人利用が低迷し、入場者は減少しました。静岡よみうりカントリークラブは、ワンオンチャレンジなど各種イベントやコンペでのサービス強化により集客に努めた結果、入場者は微増となりました。千葉よみうりカントリークラブは、乗用カートにコースナビゲーションシステムを導入し、顧客サービスの向上に努めるとともに、プレー優待券などが当たるスクラッチカードなどの企画を実施した結果、アクアラインの料金値下げにより東京・神奈川方面からの来場が増えたことなどもあり、入場者は増加しました。

遊園地部門の遊園地では、ジェットコースターやお化け屋敷での夏のイベント、9月のシルバーウィークに実施した当社創立60周年記念イベントなどが集客に大きく寄与し、新型インフルエンザの影響による団体客のキャンセルや、ゴールデンウィークの天候不順はあったものの、入園者は増加しました。プールWAIは、おもちゃのアヒルを用いたレース大会、シンクロ、音楽イベントなど、絶えずイベントを実施し、リピーターの獲得と顧客満足度の向上を図りました。また、冷夏対策として、お盆明けから、14時以降の入場料を半額にするキャンペーンを実施するなど集客に努めましたが、営業期間全体を通して冷夏となったことなどにより、入場者は減少しました。温浴施設「よみうりランド丘の湯」は、回数券の販売促進やホテル観賞会など各種イベントの実施により、前年同期並みの入場者を確保しました。ゴルフガーデン（練習場）は、オートティーアップなどのハード面と各種イベントやキャンペーンなどのソフト面が評価され、入場者は引き続き増加しました。

販売部門は、遊園地部門が入園者増に伴い増収となったものの、入場者の減少したその他の施設では低調な結果となりました。

以上の結果、総合レジャー事業の売上高は、64億9千3百万円（前年同期比0.7%増）となりました。

また、不動産事業の売上高は、販売用宅地の分譲が増加したことに伴い、7億5千1百万円（前年同期比1.8%増）となり、建設事業の売上高は、工事の受注は増加したものの、その他の部門が低調だったことにより、7億3千9百万円（前年同期比0.7%減）となりました。

この結果、当第2四半期連結累計期間の売上高は、74億9千3百万円（前年同期比0.7%増）、営業利益は13億3千9百万円（同1.7%減）、経常利益は13億7千6百万円（同4.1%減）、四半期純利益は、固定資産除却損の増加などにより、7億6千1百万円（同8.2%減）となりました。

以上が当第2四半期連結累計期間の事業の概況であります。株主の皆様におかれましては、何卒格別のご理解とご支援を賜りますようお願い申し上げます。

# 四半期連結貸借対照表 (平成21年9月30日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
資 産 の 部		負 債 の 部	
流 動 資 産	6,657	流 動 負 債	7,434
現金及び預金	5,284	営業未払金	273
受取手形及び売掛金	773	短期借入金	3,100
たな卸資産	319	1年内返済予定の長期借入金	1,095
繰延税金資産	167	未払法人税等	517
そ の 他	112	賞与引当金	114
貸倒引当金	△0	そ の 他	2,333
固 定 資 産	46,440	固 定 負 債	28,247
有形固定資産	37,702	長期借入金	2,498
建物及び構築物	18,955	繰延税金負債	1,081
土 地	17,705	退職給付引当金	610
建設仮勘定	124	役員退職慰労引当金	116
そ の 他	917	長期預り金	23,901
無形固定資産	81	そ の 他	39
そ の 他	81	負 債 合 計	35,681
投資その他の資産	8,655	純 資 産 の 部	
投資有価証券	7,904	株 主 資 本	16,129
繰延税金資産	544	資 本 金	6,053
そ の 他	206	資本剰余金	4,730
資 産 合 計	53,097	利益剰余金	6,653
		自 己 株 式	△1,308
		評価・換算差額等	1,286
		その他有価証券評価差額金	1,286
		純 資 産 合 計	17,416
		負 債 純 資 産 合 計	53,097

# 四半期連結損益計算書

(平成21年4月1日から  
平成21年9月30日まで)

第2四半期連結累計期間

(単位：百万円)

科 目	金	額
売 上 高		7,493
売 上 原 価		5,410
売 上 総 利 益		2,082
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		743
営 業 利 益		1,339
営 業 外 収 益		
受 取 利 息	1	
受 取 配 当 金	63	
そ の 他	18	84
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	47	
そ の 他	0	47
経 常 利 益		1,376
特 別 利 益		
固 定 資 産 売 却 益	0	
子 会 社 清 算 益	5	5
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	139	
投 資 有 価 証 券 評 価 損	0	139
税金等調整前四半期純利益		1,242
法人税、住民税及び事業税	478	
法人税等調整額	1	480
四半期純利益		761

**【継続企業の前提に関する事項】**

該当事項はありません。

**【四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更】**

1 連結範囲に関する事項の変更

(1) 連結の範囲の変更

株式会社よみうりメディカルサービスは、平成21年3月31日の臨時株主総会において解散決議を行っており、連結財務諸表に与える影響が低下したため、第1四半期連結会計期間より連結の範囲から除外しております。

(2) 変更後の連結子会社の数

3社

2 会計処理基準に関する事項の変更

完成工事高及び完成工事原価の計上基準の変更

請負工事に係る収益の計上基準については、従来、工事完成基準を適用しておりましたが、「工事契約に関する会計基準」（企業会計基準第15号 平成19年12月27日）及び「工事契約に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第18号 平成19年12月27日）を第1四半期連結会計期間より適用し、第1四半期連結会計期間に着手した工事契約から、当第2四半期連結会計期間末までの進捗部分について成果の確実性が認められる工事については工事進行基準（工事の進捗率の見積りは原価比例法）を、その他の工事については工事完成基準を適用しております。

この変更による損益への影響はありません。

**【簡便な会計処理】**

該当事項はありません。

**【四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理】**

該当事項はありません。

【注記事項】

(四半期連結貸借対照表関係)

1	たな卸資産の内訳	
	商品	25百万円
	販売用不動産	255百万円
	未成工事支出金	27百万円
	貯蔵品	11百万円
	合計	319百万円
2	有形固定資産の減価償却累計額	53,883百万円

(四半期連結損益計算書関係)

販売費及び一般管理費に含まれる主要な費用

役員報酬	112百万円
人件費	313百万円
賞与引当金繰入額	33百万円
退職給付費用	8百万円
役員退職慰労引当金繰入額	9百万円
業務委託費	60百万円
その他	205百万円
合計	743百万円

(株主資本等関係)

1 発行済株式に関する事項

株式の種類	当第2四半期 連結会計期間末
普通株式(株)	83,522,024

2 自己株式に関する事項

株式の種類	当第2四半期 連結会計期間末
普通株式(株)	3,548,759

3 新株予約権等に関する事項  
該当事項はありません。

4 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の 総額 (百万円)	1株当たり 配当額 (円)	基準日	効力 発生日	配当の原資
平成21年 6月24日 定時株主 総会	普通株式	199	2.50	平成21年 3月31日	平成21年 6月25日	利益剰余金

(2) 基準日が当連結会計年度の開始の日から当四半期連結会計期間末までに属する配当のうち、配当の効力発生日が当四半期連結会計期間の末日後となるもの

決議	株式の種類	配当金の 総額 (百万円)	1株当たり 配当額 (円)	基準日	効力 発生日	配当の原資
平成21年 11月4日 取締役会	普通株式	199	2.50	平成21年 9月30日	平成21年 12月2日	利益剰余金

5 株主資本の著しい変動に関する事項  
該当事項はありません。

(1 株当たり情報)

1 株当たり純資産額 217.78円

1 株当たり四半期純利益金額 9.52円

(重要な後発事象)

該当事項はありません。



## 会社の概況 (平成21年9月30日現在)

商号	株式会社よみうりランド (英文: YOMIURI LAND. CO., LTD.)	
本店所在地	東京都稲城市矢野口4015番地1	
設立	昭和24年9月24日	
資本金	6,053,030,806円	
企業集団の主要な事業内容	総合レジャー事業	
	公営競技部門	競馬、オートレース及び競輪の競技場等の施設運営
	ゴルフ部門	ゴルフ場の経営
	遊園地部門	遊園地、ゴルフ練習場、温浴施設等の経営
	販売部門	食堂、売店及びコンビニエンスストアの経営
	不動産事業	不動産の売買、賃貸
	建設事業	建設業

## 株式の状況 (平成21年9月30日現在)

発行可能株式総数	294,196,000株
発行済株式総数	79,973,265株 (自己株式3,548,759株を除く)
株主数	8,051名
大株主	

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
株式会社読売新聞グループ本社	12,508	15.64
日本テレビ放送網株式会社	11,242	14.05
株式会社東京ドーム	5,821	7.27
中央三井信託銀行株式会社	3,973	4.96
大成建設株式会社	2,852	3.56
株式会社読売巨人軍	2,014	2.51
第一生命保険相互会社	2,000	2.50
京王電鉄株式会社	1,700	2.12
株式会社横浜銀行	1,631	2.03
オリンピア興業株式会社	1,278	1.59

- (注) 1. 上記以外に当社所有の自己株式3,548千株があります。  
 2. 持株比率は自己株式を控除して計算しております。

## 取締役及び監査役（平成21年9月30日現在）

代表取締役会長	中 保	章
代表取締役社長	関 根	達 雄
専務取締役	牧 田	清 司
常務取締役	番 井	晃
取締役	小飯塚	稔
取締役	土 方	功
取締役	正 力	亨
取締役	渡 邊	恒 雄
取締役	氏 家	齊 一郎
取締役	加 藤	奂
監査役（常勤）	田 中	敏 樹
監査役	濱	邦 久
監査役	細 川	知 正
監査役	児 玉	幸 治

## 本社及び営業所

### 本 社

〒206-8566 東京都稲城市矢野口4015番地1  
電話 (044) 966-1131

### 川崎競馬場

〒210-0011 神奈川県川崎市川崎区富士見1丁目5番1号  
電話 (044) 233-6701

### 船橋競馬場

〒273-0013 千葉県船橋市若松1丁目2番1号  
電話 (047) 431-2151

### 船橋オートレース場

〒273-0012 千葉県船橋市浜町2丁目4番1号  
電話 (047) 431-8515

### 東京よみうりカントリークラブ

〒206-0822 東京都稲城市坂浜685番地  
電話 (044) 966-8800

### よみうりゴルフ倶楽部

〒206-0812 東京都稲城市矢野口3376番地1  
電話 (044) 966-1326

### 静岡よみうりカントリークラブ

〒436-0295 静岡県掛川市家代1188番地  
電話 (0537) 26-2111

### 千葉よみうりカントリークラブ

〒290-0228 千葉県市原市岩字三重山1番地  
電話 (0436) 92-2612

### よみうりランド

〒206-8725 東京都稲城市矢野口4015番地1  
電話 (044) 966-1111

### よみうりランド丘の湯

〒206-0812 東京都稲城市矢野口3302番地8  
電話 (044) 969-1126

## 株主優待

当社では、権利確定日に株主名簿に記録されている株主様を対象として、株主ご優待を実施しております。

権利確定日	9月30日(中間)	3月31日(期末)
発行時期	12月	6月
有効期間	1～6月	7～12月

### 招待施設

よみうりランド株主招待券		株主入場パス
①遊園地他 1シート	②プールWAI 1シート	各場共通パス
・入園 1枚	・入場券 5枚 ※期末発行分のみ	・川崎競馬場
・のりもの 3枚		・船橋競馬場
・アスカショー 1枚		・船橋オートレース場
・ゴンドラ 2枚		

### 発行基準

ご所有株数	よみうりランド株主招待券		株主入場パス
	①遊園地他	②プールWAI	
1,000株未満	—	—	1枚
1,000株以上	5シート	1シート	2枚
5,000株以上	10シート	2シート	3枚
10,000株以上	15シート	3シート	5枚
50,000株以上	20シート	4シート	5枚

※ 各招待券は休園日等ご利用いただけない日がございます。注意事項と合わせて詳細につきましては、同封の「株主招待券贈呈のご案内」をご参照ください。

## 株 主 メ モ

- 事業年度 毎年4月1日から翌年の3月31日まで
- 定時株主総会 毎年6月
- 基準日 定時株主総会の議決権 毎年3月31日  
期末配当 毎年3月31日  
中間配当 毎年9月30日
- 株主名簿管理人 東京都港区芝三丁目33番1号  
中央三井信託銀行株式会社
- 同事務取扱所 〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号  
郵便物送付先 中央三井信託銀行株式会社 証券代行部  
電話照会先 電話0120-78-2031 (フリーダイヤル)
- 同取次窓口 中央三井信託銀行株式会社 全国各支店  
日本証券代行株式会社 本店及び全国各支店
- 公告の方法 電子公告により行います。なお、以下の  
ホームページアドレスにてご覧いただけます。  
<http://www.yomiuriland.co.jp/ir/index.html>  
ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、東京都において発行する読売新聞に掲載して行います。
- 上場証券取引所 東京証券取引所
- 株主優待権利確定日 3月31日、9月30日

