

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成29年 4 月26日

【会社名】 株式会社よみうりランド

【英訳名】 YOMIURI LAND CO., LTD.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 上 村 武 志

【本店の所在の場所】 東京都稲城市矢野口4015番地 1

【電話番号】 044 ( 966 ) 1131

【事務連絡者氏名】 専務取締役総務部担当 小 飯 塚 稔

【最寄りの連絡場所】 東京都稲城市矢野口4015番地 1

【電話番号】 044 ( 966 ) 1131

【事務連絡者氏名】 専務取締役総務部担当 小 飯 塚 稔

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
( 東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号 )

## 1【提出理由】

当社及び連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生日

平成29年4月24日（取締役会の決議にかわる書面決議）

### (2) 当該事象の内容

当社遊園地隣接のよみうりランド花ハウス(特別養護老人ホーム)及びよみうりランドケアセンター(介護老人保健施設)に賃貸している土地について、経営資源の効率的活用及び財務体質の強化を図るため保有資産の見直しを行い、譲渡することいたしました。

#### 譲渡資産の内容

名称	所在地	資産の概要
よみうりランド花ハウス	川崎市多摩区菅仙谷4丁目6026番11	土地 7,611.74㎡
よみうりランドケアセンター	川崎市多摩区菅仙谷4丁目6022番14他2筆	土地 6,881.71㎡

#### 譲渡先の概要

商号 株式会社読売新聞東京本社

本店所在地 東京都千代田区大手町一丁目7番1号

代表者 山口寿一

資本金の額 10億円

主な事業の内容 日刊新聞の発行及び販売に係る業務

当社との関係 当該会社は、間接所有割合を含め当社の議決権の34.01%を保有し、当社のその他の関係会社に該当する、株式会社読売新聞グループ本社の子会社であり、当社の関連当事者に該当します。当社の取締役1名が当該会社の取締役を、当社の取締役2名が当該会社の監査役を、それぞれ兼務していますが、当社との間に特筆すべき取引関係はありません。

#### 譲渡の日程

平成29年4月25日 契約締結日

平成29年4月25日 物件引渡日

### (3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い、平成30年3月期決算において、固定資産売却益約14億円を特別利益として計上する見込みであります。